

OGÓLNE WARUNKI UMOWY NAJMU SPRZĘTU

WYNAJMUJĄCY:

LIFT-POLSKA SP. Z O.O.

ul. KAMIENNA 82b

46-100 KAMIENNA

NIP 7521454902

NAJEMCA:

.....
.....
.....
.....
.....

§ 1 – Przedmiot umowy

1. Na mocy umowy najmu urządzenia (zwanej dalej Umową) Wynajmujący oddaje Najemcy do używania i prezentacji sprzęt będący własnością Wynajmującego (zwany dalej: Sprzętem”), z obowiązkiem zwrotu w stanie nie pogorszonym, na czas oznaczony, a Najemca zobowiązuje się do wywiązywania się z postanowień niniejszej umowy.

W skład sprzętu wchodzi:

.....
.....
.....
.....

Stan sprzętu w momencie wydania jak na dokumentacji fotograficznej/filmowej z dnia wydania.

2. Strony wskazują, iż Sprzęt zostaje wynajęty na zasadach handlowych określonych w ZLECENIE USŁUGI NAJMU, które to zlecenie stanowi integralną część niniejszej umowy..

§ 2 - Oświadczenia Stron

1. Wynajmujący oświadcza, że sprzęt stanowi jego wyłączną własność i pozbawiony jest wad fizycznych i prawnych.

2. Najemca oświadcza, że niezwłocznie po otrzymaniu wynajętego sprzętu zapozna się z jego stanem technicznym i zgłosi ewentualne uwagi niezwłocznie nie później niż przed rozpoczęciem użytkowania.
3. Najemca oświadcza, że przed rozpoczęciem użytkowania urządzenia on lub osoba przez niego desygnowana przejdzie szkolenie z sposobu użytkowania Sprzętu wykonane przez pracownika Wynajmującego.
4. Wynajmujący oświadcza, że jest płatnikiem VAT. Najemca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT i upoważnia Wynajmującego do wystawiania faktur VAT bez podpisu osoby uprawnionej do otrzymywania faktur w swoim imieniu.

§ 3 - Wydanie Sprzętu

1. Z chwilą wydania Sprzętu całość ryzyka jego uszkodzenia lub utraty przechodzi na Najemcę.
2. Najemca zobowiązany jest zgłosić wszystkie uwagi dotyczące stanu technicznego Sprzętu w momencie jego odbioru lub niezwłocznie po ich ujawnieniu pod rygorem ich utraty prawa powoływania się na nie.
3. Jeżeli w okresie najmu Sprzęt wymaga naprawy, bez której nie zdatny jest do umówionego użytku, Najemca obowiązany jest niezwłocznie powiadomić oraz dostarczyć sprzęt do Wynajmującego.
4. Strony zgodnie wskazują, iż pomimo wydania Sprzętu, pozostaje on własnością Wynajmującego.

§ 4 - Obowiązki Najemcy

1. Najemca, bez uprzedniej zgody Wynajmującego wyrażonej na piśmie, nie może oddawać innej Sprzętu do używania ani go podnajmować.
2. Najemca zobowiązuje się do użytkowania Sprzętu wyłącznie zgodnie z jego przeznaczeniem i przestrzegania instruktażu jaki otrzymał od Wynajmującego oraz instrukcji obsługi.
3. Najemca, na żądanie Wynajmującego zobowiązany jest niezwłocznie wskazać, pod jakim adresem znajduje się Sprzęt oraz w sposób aktywny pomóc w jego lokalizacji i umożliwić dostęp do niego.
4. Najemca zobowiązany jest zabezpieczyć Sprzęt przed uszkodzeniem, kradzieżą oraz zniszczeniem itp.
5. Najemca nie może samodzielnie dokonywać żadnych napraw lub przeróbek w Sprzęcie.
6. Najemca nie może używać sprzętu jeżeli jest on niekompletny, uszkodzony, lub najemca nie zapoznał się z instrukcją obsługi.
7. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za Sprzęt i jego elementy do pełnej jego wartości z tytułu utraty, uszkodzenia lub zniszczenia. Podstawą ustalenia wartości urządzenia jest jego rynkowa wartość (za którą strony uznają cenę wskazaną w obowiązującej dokumentacji zamówienia Wynajmującego).
8. Najemca jest obowiązany niezwłocznie powiadomić na piśmie Wynajmującego o utracie, uszkodzeniu lub zniszczeniu przedmiotu najmu.

§ 5 – Zwrot Sprzętu

1. Jeżeli po wydaniu Sprzętu, został on utracony z powodu okoliczności, za które Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności, Umowa wygasa, a Najemca ponosi koszty odkupienia tego przedmiotu wg cen zakupu nowego sprzętu tego samego typu i marki.
2. Po wygaśnięciu niniejszej umowy Najemca zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić Sprzęt Wynajmującemu w stanie nie pogorszonego. W wypadku zwrotu niekompletnego lub uszkodzonego Sprzętu, Najemca zobowiązany jest do zwrotu kosztów niezbędnych do przywrócenia Sprzętu do pierwotnego stanu. W przypadku braku zwrotu przedmiotu najmu w terminie uzgodnionym w ZLECENIE USŁUGI NAJMU, zostanie naliczona opłata za każdy dzień zwłoki według w kwocie 500 PLN netto dziennie
3. Najemca zobowiązany jest do zwrotu sprzętu do siedziby Wynajmującego w dni robocze od godz. 8:00 -15:00 z paliwem uzupełnionym do pełna i sprzętem w stanie czystym.
4. Wynajmujący może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy:
 - 1) Najemca będzie używał Sprzętu w sposób niezgodny z zasadami prawidłowej gospodarki,
 - 2) Najemca zmieni sposób jego przeznaczenia,
 - 3) Najemca bez zgody Wynajmującego wyrażonej na piśmie odda Sprzęt osobie trzeciej do używania,
 - 4) Najemca pozostaje w zwłoce z zapłatą co najmniej jeden okres płatności,
 - 5) Najemca nie zwrócił Sprzętu w ustalonym terminie,
 - 6) Najemca został złożył wniosek o upadłość lub rozpoczął postępowanie likwidacyjne lub posiada zadłużenie zagrażające jego płynności finansowej.
 - 7) Najemca złamał postanowienia §4 pkt.3 niniejszej umowy

§ 6 – Kaucja

1. Kaucja uiszczona przez Najemcę przeznaczona jest na zabezpieczenie roszczeń Wynajmującego z tytułu potencjalnie niezapłaconego czynszu oraz kosztów naprawy urządzenia, które powinien ponieść Najemca.
2. Kaucja zostanie zwrócona po zakończeniu wynajmu w terminie 14 dni od uregulowania płatności po dokonaniu ewentualnych potrąceń.
3. Wynajmujący ma prawo zatrzymania w całości kaucji w przypadku:
 - 1) zwrotu niekompletnego lub uszkodzonego Sprzętu,
 - 2) zerwania także nie umyślnego którejkolwiek z plomby Sprzętu.
4. Roszczenia Wynajmującego nie ograniczają się do wysokości kaucji.

§ 7 - Reklamacje

1. W razie zgłoszenia reklamacji Najemca zobowiązany jest do dostarczenia Sprzętu do siedziby wynajmującego.

§ 8 - Postanowienia Końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Umowa ta stanowi integralną część ZLECENIE USŁUGI NAJMU zawartej między Wynajmującym, a Najemcą.
3. Spory mogące wynikać w związku z realizacją Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Wynajmującego.
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

Kamienna,

Wynajmujący:

Najemca
